

Finanční úřad pro Jihomoravský kraj

náměstí Svobody 4
602 00 Brno-střed

Územní pracoviště Brno-venkov

Příkop 8
604 24 Brno-střed

Č. j. 3935112/24/3005-80541-709603

Vyřizuje: Ing. Jitka Nečas Ontková, oddělení vymáhací I

Telefon: 545 125 278

č. dveří: 505

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Shora uvedený správce daně podle ust. § 194 odst. 1, § 194a a § 195 odst. 1 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“), s použitím zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“) ve věci daňové exekuce nařízené exekučním příkazem č. j. 2404563/24/3005-80541-609260 nařizuje

elektronickou dražbu movitých věcí.

Dražby se může zúčastnit jen ten, kdo má zřízen uživatelský účet v aplikaci APED (aplikace elektronických dražeb).

Adresa internetové stránky, na které je možné si zřídit uživatelský účet:

<https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=registrace>

Adresa internetové stránky, na které jsou zveřejněny podmínky pro provádění elektronické dražby (dražební řád):

<https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=dokumentace>

Adresa internetové stránky, na které se dražba koná a je možno ji sledovat:

<https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=drazba&selectedID=3425>

Dražba číslo: 241075

Datum a čas zahájení dražby: **27.11.2024 v 08:15 hod.**

Datum a čas ukončení dražby: **28.11.2024 v 15:15 hod.**

Licitace jednotlivé věci (předmětu dražby) trvá, dokud dražitelé činí podání (§ 199 odst. 1 daňového řádu). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání, a dražba končí. Toto pravidlo se uplatní u každého předmětu dražby samostatně.

Předmět pořadové číslo 0001:

Datum a čas zahájení dražby: **27.11.2024 v 08:15 hod.**

Datum a čas ukončení dražby: **28.11.2024 v 13:45 hod.**

Předmět pořadové číslo 0002:

Datum a čas zahájení dražby: **27.11.2024 v 08:45 hod.**

Datum a čas ukončení dražby: **28.11.2024 v 14:15 hod.**

Předmět pořadové číslo 0003:

Datum a čas zahájení dražby: **27.11.2024 v 09:15 hod.**

Datum a čas ukončení dražby: **28.11.2024 v 14:30 hod.**

Předmět pořadové číslo 0004:

Datum a čas zahájení dražby: **27.11.2024 v 09:45 hod.**

Datum a čas ukončení dražby: **28.11.2024 v 15:15 hod.**

Předmětem dražby jsou tyto věci:

Pořadové číslo: 0001

Označení dražené věci: Komody bílé, obraz Vlčí máky, matrace VERDA CLOUD, stojan s WC štětkou

Popis dražené věci včetně příslušenství nebo souboru věcí:

Komoda KULLEN IKEA 4SZ, bílá, o rozměrech 80 x 100 x 48 cm se 4 zásuvkami, používaná, spodní hrana komody je poškozena.

Komoda KULLEN IKEA 4SZ, bílá, o rozměrech 160 x 77 x 48 cm se 6 zásuvkami, používaná, spodní hrana komody je poškozena.

Obraz Vlčí máky, elegantní ručně malovaný obraz o rozměrech 100 x 100 cm.

Matrace VERDA CLOUD o rozměrech 180 x 200 x 30 cm, používaná, po obou stranách zašpiněná, na potahu jsou skvrny.

Stojan s držákem na toaletní papír s WC štětkou, černý s poličkou.

Zjištěná cena v Kč: 27.720,--

Nejnižší dražební podání v Kč: 9.240,--

Minimální příhoz v Kč: 500,--

Včetně DPH: 21 %

Pořadové číslo: 0002

Označení dražené věci: Ocelový sejf, nábytek černý, věšák, obraz, hodiny a kufr

Popis dražené věci včetně příslušenství nebo souboru věcí:

Ocelový sejf RS.20.EDK s el. zámkem, číselnou klávesnicí a páčkou k otevření, vč. klíče, barva šedá, vnější rozměry 500 x 350 x 330 mm, tloušťka dveří 4 mm, tloušťka vnějšího pláště 2 mm.

Psací stůl v dekoru Wenge o rozměrech 180 x 94,8 x 76,2 cm, zabalen v původním balení (2 krabice), nikdy nebyl smontován.

2 ks komoda černá 3SZ o rozměrech 77 x 40 x 48 cm se 3 zásuvkami.

2 ks policový regál černý o rozměrech 202 x 40 x 28 cm se 6 policemi.

Stojanový věšák na oděvy černý, praktický jako interiérový doplněk.

Obraz Sedící žena, tisk v rámu o rozměrech 70 x 105 cm, autor Egon Schiele.

Nástěnné hodiny IKEA - Bondis, černé s bílými čísly a rafičkami.

Kufr Samsonite černý na 4 kolečkách, rozšiřitelný o rozměrech 83 x 54 x 34 cm, látkový, syntetika, mírně opotřebovaný, lehce zašpiněný.

Zjištěná cena v Kč: 25.290,--

Nejnižší dražební podání v Kč: 8.430,--

Minimální příhoz v Kč: 500,--

Včetně DPH: 21 %

Pořadové číslo: 0003

Označení dražené věci: Kávovar, stolní telefon, modem, prodlužovací kabel, magn. dobíjecí kostka

Popis dražené věci včetně příslušenství nebo souboru věcí:

Kávovar DéLonghi La Specialista ARTE, vč. příslušenství, typ: EC91155.MB, nádržka na vodu 1,7 l, maximální provozní tlak 15 bar, příkon 1400 Wm 8 stupňů hrubosti mletí, 3 přednastavené recepty, parní tryska MyLatte, odnímatelná odkapávací miska, prostor pro trysku 12 cm, používáný, funkční.

Stolní telefonní linka GIGASET DX800A, vč. kabelů, která může nahradit malou telefonní ústřednu až pro 7 uživatelů, připojit lze ISDN digitální, nebo analogovou linku a současně 4 linky pro internetové volání VoIP, funkční.

Modem ZyXEL (CETIN terminátor) s napájecím adaptérem, pro zdvojnásobení rychlosti přípojky bondingem 2 telefonních párů, použitý.

Prodlužovací kabel se 4 zásuvkami o délce 7 m, používáný, mírně zašpiněný.

Magnetická dobíjecí kostka AVOLT černá, 2 m dlouhý napájecí kabel, s dvěma USB-C konektory, s 2 zásuvkami, používána.

Zjištěná cena v Kč: 21.150,--

Nejnižší dražební podání v Kč: 7.050,--

Minimální příhoz v Kč: 500,--

Včetně DPH: 21 %

Pořadové číslo: 0004

Označení dražené věci: TEFAL - napařovač oděvů, němý sluha, sušák na prádlo Leifehite

Popis dražené věci včetně příslušenství nebo souboru věcí:

TEFAL - stojanový napařovač oděvů IXEO se zabudovanou chytrou deskou, používaný, funkční.

Němý sluha hnědá/nerez.

Sušák na prádlo Leifehite, vnitřní.

Zjištěná cena v Kč: 10.200,--

Nejnižší dražební podání v Kč: 3.400,--

Minimální příhoz v Kč: 500,--

Včetně DPH: 21 %

Předměty dražby se budou dražit jednotlivě.

Na předmětu dražby vážnou následující práva a závady spojené s předmětem dražby, které prodejem v dražbě zaniknou:

- **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu** – Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Rozhodnutí o zřízení zástavního práva k hromadné věci dlužníka č. j. 359331/24/3005-80541-609260 ze dne 31.01.2024,

- **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu** – Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, Rozhodnutí o zřízení zástavního práva k hromadné věci dlužníka č. j. 2656985/24/3005-80541-609260 ze dne 30.05.2024.

Práva a závady spojené s předmětem dražby včetně označení těch závad, o nichž bylo podle ust. § 221 odst. 3 písm. c) daňového řádu rozhodnuto, že prodejem v dražbě nezaniknou: nejsou.

Dražební jistota se nepožaduje.

Den, místo a čas konání prohlídky movitých věcí, organizační zabezpečení prohlídky:

Prohlídka se uskuteční dne 25.11.2024 od 13:00 do 16:30 hodin na Územním pracovišti Brno-venkov, Příkop 8, Brno a v době od 15:00 do 16:00 hodin ve skladu ZETOR, Zaoralova ul., Brno, pouze po předchozí domluvě na tel. 545 125 278 nebo na e-mailu: jitka.necas_ontkova@fs.mfcr.cz. Pokud se neozve žádný zájemce do pátku 22.11.2024 do 13:00 hodin, prohlídka se neuskuteční.

Způsob a lhůta úhrady nejvyššího dražebního podání:

Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání do: **06.12.2024** (§ 211 odst. 2 daňového řádu)

Platební údaje budou vydražiteli zaslány e-mailem po skončení dražby.

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje. Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas, je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání (§ 194a odst. 4 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Den, místo a čas předání vydražených věcí vydražiteli: Dle domluvy s pracovníkem správce daně na tel. 545 125 278.

Předpoklady, za kterých vydražitelé mohou vydražené předměty převzít a za kterých se stanou jejich vlastníky:

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na něho vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu.

Správce daně vydá vydražiteli potvrzení o úhradě nejvyššího podání, které je spolu s rozhodnutím o udělení příklepu dokladem o nabytí vlastnictví k vydraženému předmětu (§ 211 odst. 3 daňového řádu).

Vydražené věci movité správce daně nezasílá; vydražitel nebo jím písemně pověřený zmocněnec si je musí vyzvednout osobně v místě a čase uvedeném v dražební vyhlášce. Podle okolností (místo uskladnění, charakter věci movité) si může vydražitel dohodnout čas a místo předání individuálně.

Pokud si vydražitel vydraženou věc nepřevezme ani na výzvu správce daně, může správce daně rozhodnout o jejím propadnutí ve prospěch státu (§ 211 odst. 3 daňového řádu).

Pokud nebude provedeno rozvrhové řízení, pak přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (§ 177 odst. 1 daňového řádu a § 329 odst. 7 o.s.ř.).

Bude-li o výtěžku dražby provedeno rozvrhové řízení, pak zadržovací a zástavní práva, věcná břemena, výměnky a nájemní a pachtovní práva váznoucí na předmětu dražby zanikají dnem právní moci rozhodnutí o rozvrhu (to neplatí u věcných břemen, výměnků a nájemních a pachtovních práv, o nichž bylo rozhodnuto, že nezaniknou, a u věcných břemen, výměnků a nájemních a pachtovních práv, za něž byla poskytnuta vydražiteli náhrada) a další práva a závady spojené s předmětem dražby (§ 231 odst. 1 daňového řádu).

Prodejem spoluvlastnického podílu nezanikají zástavní práva, ledaže by zatěžovala pouze prodávaný spoluvlastnický podíl (§ 231 odst. 3 daňového řádu).

Přechodem vlastnictví k předmětu dražby na vydražitele zanikají předkupní právo a výhrada zpětné koupě k předmětu dražby, nejde-li o zákonné předkupní právo (§ 197 odst. 1 daňového řádu).

Výzva k uplatnění práv nepřipouštějících provedení daňové exekuce:

Každý, komu svědčí k předmětu dražby právo, které nepřipouští provedení daňové exekuce, se vyzývá, aby jej uplatnil u shora uvedeného správce daně a aby takové uplatnění práva prokázal **do zahájení dražby**, jinak k jeho právu nebude při provedení daňové exekuce přihlíženo [§ 179 a § 195 odst. 2 písm. h) daňového řádu].

Výzva k uplatnění pohledávek podle § 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu:

Věřitelé z pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva váznoucí na předmětu dražby, pro které není vedena tato daňová exekuce, se vyzývají, aby své pohledávky uplatnili přihláškou u shora uvedeného správce daně a prokázali je příslušnými listinami, a to nejpozději do zahájení dražby, jinak správce daně návrh na přihlášení pohledávky odmítne [§ 197 odst. 2 a 3, § 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu].

K pohledávkám zajištěným zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva váznoucím na předmětu dražby, které nebyly uplatněny výše uvedeným způsobem, se nepřihlíží [§ 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu].

Oprávněný z exekuce přerušené podle jiného právního předpisu se může přihlásit a prokázat příslušnými listinami nejpozději do zahájení dražby, jinak správce daně návrh na přihlášení odmítne. K přihláškám, které nebyly uplatněny výše uvedeným způsobem, se nepřihlíží [§ 197 odst. 2 a § 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu].

Jiné daňové pohledávky vůči dlužníkovi, než pro které je daňová exekuce vedena, může správce daně, který vede exekuční řízení, nebo jiný správce daně přihlásit k uspokojení z rozvrhu výtěžku dražby, nejpozději však do zahájení dražby (§ 197 odst. 4 daňového řádu).

Upozornění k prodeji spoluvlastnického podílu, předkupnímu právu a výhradě zpětné koupě:

Spoluvlastník předmětu dražby, který se chce dražby zúčastnit a uplatnit právo přednostního příklepu dle § 338 odst. 2 o.s.ř., musí tuto skutečnost oznámit a prokázat správci daně nejpozději **5 pracovních dnů před zahájením dražby**.

Každý, kdo uplatňuje k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, je povinen oznámit a prokázat toto právo správci daně nejpozději **5 pracovních dnů před zahájením dražby**.

Jsou-li předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázány, může je osoba, které svědčí, uplatnit jen v dražbě jako dražitel. Přechodem vlastnictví předmětu dražby na vydražitele tato práva zanikají, nejde-li o zákonné předkupní právo (§ 197 odst. 1 daňového řádu).

Poučení:

Dražít nesmí:

- a) daňový exekutor, licitátor a další úřední osoby správce daně, který dražbu nařídil, dlužník a manžel dlužníka nebo jejich zástupci a dále ti, jimž jiný právní předpis brání v nabytí věci, která je předmětem dražby [§ 201 písm. a) daňového řádu],
- b) vydražitel předmětu dražby, který je znovu dražen z toho důvodu, že tento vydražitel neuhradil ve stanovené lhůtě nejvyšší dražební podání [§ 201 písm. b) daňového řádu].

Z účasti na dražbě je vyloučen také znalec, pokud byl správcem daně ustanoven k ocenění předmětu dražby a toto ocenění také provedl [§ 201 písm. a) a § 77 daňového řádu].

Dražební vyhláška se neodůvodňuje. Proti tomuto rozhodnutí nelze podat odvolání (§ 195 odst. 5 daňového řádu). Proti tomuto rozhodnutí lze uplatnit námitku (§ 159 odst. 1 daňového řádu), a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se o úkonu dozvěděla osoba zúčastněná na správě daní. Námitka se podává u správce daně, který úkon provedl. Podaná námitka nemá odkladný účinek.

Mgr. Jolana Hořovská
ředitel odboru a zástupce ředitele sekce

Fotogalerie:

Pořadové číslo 0001/01 - Komoda bílá



Zdroj: Internetové stránky: www.ikea.com

Pořadové číslo 0001/03 – Obraz Vlčí máky



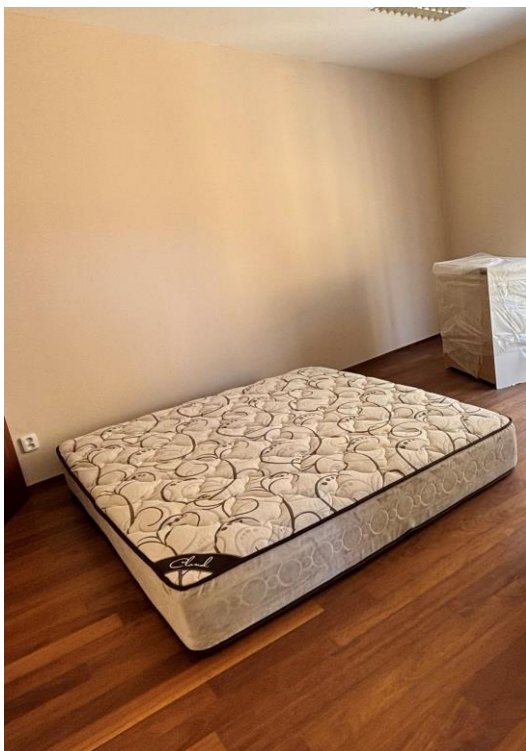
Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0001/02 - Komoda bílá



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0001/04 – Matrace



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0001/05 – Stojan s WC štětkou



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0002/01 - Ocelový sejf



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0002/02 – psací stůl Wenge



Zdroj: Internetové stránky: www.lenza.cz

Pořadové číslo 0002/03 - komody černé



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0002/04 – regály černé



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0002/05 – stojanový věšák



Zdroj: Internetové stránky: www.mall.cz

Pořadové číslo 0002/06 – obraz Sedící žena



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0002/07 – nástěnné hodiny



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0002/08 – kufr Samsonite



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0003/01 - Kávovar



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0003/02 – Telef.linka GIGASET



Zdroj: Internetové stránky: www.alza.cz

Pořadové číslo 0003/03 – Modem ZyXEL



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0003/04 – Prodluž.kabel



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0003/05 – Magn. dobíjecí kostka



Zdroj: Internetové stránky: www.answear.cz

Pořadové číslo 0004/01 - TEFAL - napařovač oděvů



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0004/02 – němý sluha



Zdroj: Finanční správa

Pořadové číslo 0004/03 – sušák Leifehite



Zdroj: Finanční správa