

Finanční úřad pro Jihomoravský kraj
náměstí Svobody 4
602 00 Brno

Sekce vymáhací, Odbor II

Č. j. 4956718/25/3080-82541-709603
Vyřizuje: Ing. Jitka Nečas Ontková
Telefon: 953 140 412
e-mail: podatelna3000@fs.gov.cz
ID datové schránky: qdhny4c

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Shora uvedený správce daně podle § 194 odst. 1, § 194a a § 195 odst. 1 a § 211 odst. 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“), s použitím zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“) ve věci daňové exekuce nařízené exekučním příkazem č. j. 2242269/24/3005-80541-609260 nařizuje

opakovanou elektronickou dražbu movitých věcí.

Dražby se může zúčastnit jen ten, kdo má zřízen uživatelský účet v aplikaci APED (aplikace elektronických dražeb).

Adresa internetové stránky, na které je možné si zřídit uživatelský účet:
<https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=registrace>

Adresa internetové stránky, na které jsou zveřejněny podmínky pro provádění elektronické dražby (dražební řád):
<https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=dokumentace>

Adresa internetové stránky, na které se dražba koná a je možno ji sledovat:
<https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=drazba&selectedID=4762>

Dražba číslo: 251139

Datum a čas zahájení dražby: **21.01.2026 v 08:00 hod.**

Datum a čas ukončení dražby: **22.01.2026 v 13:00 hod.**

Licitace jednotlivé věci (předmětu dražby) trvá, dokud dražitelé činí podání (§ 199 odst. 1 daňového řádu). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání, a dražba končí. Toto pravidlo se uplatní u každého předmětu dražby samostatně.

Předmětem dražby jsou tyto věci:**Pořadové číslo:** 0001**Označení dražené věci:** Prodejní stánek včetně jeho součástí a příslušenství**Popis dražené věci včetně příslušenství nebo souboru věcí:**

* Prodejní stánek včetně jeho součástí a příslušenství (přední pult, vnitřní obložení s omyvatelnými deskami, elektroinstalace a vodoinstalace) *

Zjištěná cena v Kč: 159.000,--**Nejnižší dražební podání v Kč:** 53.000,--**Minimální příhoz v Kč:** 1.000,--**Včetně DPH:** 21 % (Na předmět dražby le uplatnit odpočet DPH)**Práva a závady spojené s předmětem dražby, které prodejem v dražbě zaniknou:**

- Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu - Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 359331/24/3005-80542-609260 ze dne 31.01.2024,
- Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu - Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva č. j. 2656985/24/3005-80542-609260 ze dne 30.05.2024.

Práva a závady spojené s předmětem dražby včetně označení těch závad, o nichž bylo podle § 221 odst. 3 písm. c) daňového řádu rozhodnuto, že prodejem v dražbě nezaniknou: nejsou.

Dražební jistota se nepožaduje.**Den, místo a čas konání prohlídky movitých věcí, organizační zabezpečení prohlídky:**

Prohlídka se uskuteční dne 19.01.2026 od 10:00 do 12:00 hodin v Galerii Butovice, Praha, pouze po telefonické domluvě s pracovníkem správce daně na tel. č. 953 140 405 nebo na e-mailu: nikola.svetnicka@fs.gov.cz

Neozve-li se žádný zájemce o prohlídku do pátku 16.01.2026 do 10:00 hodin, prohlídka se neuskuteční.

Podmínky úhrady nejvyššího dražebního podání:

Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání do: **29.01.2026** (§ 211 odst. 2 daňového řádu).

Platební údaje budou vydražiteli zaslány e-mailem po skončení dražby.

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje. Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas, je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání (§ 194a odst. 4 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Den, místo a čas předání vydražených věcí vydražiteli: Dle domluvy s pracovníkem správce daně na tel. 953 140 405, Praha, Galerie Butovice.

Předpoklady, za kterých vydražitelé mohou vydražené předměty převzít a za kterých se stanou jejich vlastníky:

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na něho vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu.

Správce daně vydá vydražiteli potvrzení o úhradě nejvyššího podání, které je spolu s rozhodnutím o udělení příklepu dokladem o nabytí vlastnictví k vydraženému předmětu (§ 211 odst. 3 daňového řádu).

Vydražené věci movité správce daně nezasílá; vydražitel nebo jím písemně pověřený zmocněnec si je musí vyzvednout osobně v místě a čase uvedeném v dražební vyhlášce. Podle okolností (místo uskladnění, charakter věci movité) si může vydražitel dohodnout čas a místo předání individuálně.

Pokud si vydražitel vydraženou věc nepřevzme ani na výzvu správce daně, může správce daně rozhodnout o jejím propadnutí ve prospěch státu (§ 211 odst. 3 daňového řádu).

Dnem, kterým se stal vydražitel vlastníkem věci, zanikají práva uvedená v § 202a odst. 1 daňového řádu.

Upozornění:

Spoluvlastník předmětu dražby, který se chce dražby zúčastnit a uplatnit právo přednostního příklepu dle § 338 odst. 2 o.s.ř., musí tuto skutečnost oznámit a prokázat správci daně nejpozději **5 pracovních dnů před zahájením dražby**.

K právu nepřipouštějícímu provedení daňové exekuce, které nebylo uplatněno nejpozději do zahájení první dražby, se při provedení daňové exekuce nepřihlíží [§ 195 odst. 2 písm. h), § 177 daňového řádu a § 336m odst. 4 o.s.ř., § 179 odst. 4 daňového řádu].

Přihlášení dalších pohledávek k uspokojení z rozvrhu výtěžku dražby podle § 197 odst. 2 a 4 daňového řádu, které nebyly přihlášeny nejpozději do zahájení první dražby, není před opakovanou dražbou přípustné [§ 195 odst. 2 písm. i), § 177 daňového řádu a § 336m odst. 4 o.s.ř.].

K přihlášce oprávněného z exekuce přerušené podle jiného právního předpisu, která nebyla podána nejpozději do zahájení první dražby, se nepřihlíží [§ 195 odst. 2 písm. i) a § 197 odst. 2 daňového řádu].

Uplatnění a prokázání dalšího předkupního práva nebo výhrady zpětné koupě k předmětu dražby podle § 197 odst. 1 daňového řádu, které nebylo uplatněno a prokázáno nejpozději do lhůty stanovené dražební vyhláškou, není před opakovanou dražbou přípustné (§ 177 daňového řádu, § 336m odst. 4 o.s.ř.).

Poučení:

Dražit nesmí:

- a) daňový exekutor, licitátor a další úřední osoby správce daně, který dražbu nařídil, dlužník a manžel dlužníka nebo jejich zástupci a dále ti, jimž jiný právní předpis brání v nabytí věci, která je předmětem dražby [§ 201 písm. a) daňového řádu],

b) vydražitel předmětu dražby, který je znovu dražen z toho důvodu, že tento vydražitel neuhradil ve stanovené lhůtě nejvyšší dražební podání [§ 201 písm. b) daňového řádu].

Z účasti na dražbě je vyloučen také znalec, pokud byl správcem daně ustanoven k ocenění předmětu dražby a toto ocenění také provedl [§ 201 písm. a) a § 77 daňového řádu].

Dražební vyhláška se neodůvodňuje. Proti tomuto rozhodnutí nelze podat odvolání (§ 195 odst. 5 daňového řádu). Proti tomuto rozhodnutí lze uplatnit námitku (§ 159 odst. 1 daňového řádu), a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se o úkonu dozvěděla osoba zúčastněná na správě daní. Námitka se podává u správce daně, který úkon provedl. Podaná námitka nemá odkladný účinek.

JUDr. Jiří Gottwald
ředitel odboru

Fotogalerie:

Předmět pořadové číslo 0001 - Prodejní stánek včetně jeho součástí a příslušenství

Foto_2511390001_01

F. FINANČNÍ SPRÁVA



Zdroj: Finanční správa