Finanční úřad pro Jihomoravský kraj
náměstí Svobody 4
602 00 Brno-střed

Elektronicky podepsáno
25. 11. 2026
JUDr. Ivana Mikulčíková
ředitel odboru

Sekce vymáhací, Odbor I

Č.j. 4734832/26/3080-81542-711027
Vyřizuje: Mgr. Jan Berka
Pracoviště: Šumavská 35, 602 00 Brno
Telefon: +420 953 140 321
E-mail: podatelna3000@fs.gov.cz
Datová schránka: qdhny4c

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Shora uvedený správce daně podle § 194 odst. 1 a § 195 odst. 1 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“), s použitím zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o.s.ř.“) ve věci daňové exekuce nařízené exekučním příkazem č.j. 3171737/26/3080-82541-713798 nařizuje

elektronickou dražbu movitých věcí.

Dražby se může zúčastnit jen ten, kdo má zřízen uživatelský účet v aplikaci APED (**ap**likace **e**lektronických **d**ražeb).

Adresa internetové stránky, na které je možné si zřídit uživatelský účet:
https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=registrace

Adresa internetové stránky, na které jsou zveřejněny podmínky pro provádění elektronické dražby (dražební řád):
https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=dokumentace

Adresa internetové stránky, na které se dražba koná a je možno ji sledovat:
https://drazby.fs.gov.cz/client/main?formName=drazba&selectedID=6090

Dražba číslo: 261318

Datum a čas zahájení dražby: **19.1.2027 v 08:00 hod.**

Datum a čas ukončení dražby: **20.1.2027 v 15:00 hod.**
Licitace jednotlivé věci (předmětu dražby) trvá, dokud dražitelé činí podání (§ 199 odst. 1 daňového řádu). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání, má se za to, že dražitelé již nečiní podání, a dražba končí. Toto pravidlo se uplatní u každého předmětu dražby samostatně.

Předmětem dražby jsou tyto věci:

Pořadové číslo souboru: 0001

Označení dražené věci: Soubor vybavení pražírny kávy

Popis dražené věci včetně příslušenství nebo souboru věcí:
* Položka č. 1*
* Pražička kávy COFFEE-TECH ENGINEERING, model Ghibli R15 * Výrobní číslo 15R2019593 * Výrobce MOSHAF MAZLIACH ISRAEL * Včetně příslušenství (násypka, kouřovod,…) * Stav – použitá * Funkčnost neověřena *
* Položka č. 2 *
* Venkovní hliníkový komín sestávající z několika vzájemně propojených dílů, o celkové výšce přibližně 8 m * Komín je kotven ke zděnému plášti budovy prostřednictvím kotevních patek, objímek a vrutů * Komínová sestava je instalována na vnější fasádě budovy * Při stanovení obvyklé ceny byly zohledněny náklady spojené s demontáží, přepravou a následnou montáží komínové sestavy * Stav – použitý * Funkčnost nebyla ověřena *
* Položka č. 3 *
* Kompresor Stanlay Fatmax * Typ DST 101/8/6 * Kód B2BL104STF564 * Výrobní číslo: 2171760494 * Jedná se o přenosný bezolejový pístový kompresor * Rok výroby 2021 * Barva černá * Stav – použitá * Funkčnost neověřena *
* Položka č. 4 *
* Laminovačka Silvercrest * Model HG12286B * Výrobní číslo: 482107_2404 SLA230A1 * Barva bílá * Stav – použitá * Funkčnost neověřena *

Zjištěná cena v Kč: 469 890

Nejnižší dražební podání v Kč: 157 000

Minimální příhoz v Kč: 2 000

Včetně DPH (%/NE): 21

Včetně spotřební daně: NE

Soubor se bude dražit jako celek.

Dražební jistota se nepožaduje.

Den, místo a čas konání prohlídky movitých věcí, organizační zabezpečení prohlídky: Prohlídka se uskuteční na adresách SSHR Osočkan, Vlkov 108, 594 53 Osová Bítýška a Košuličova 2, 619 00 Brno dne 13.01.2027, pouze po telefonické domluvě s pracovníkem správce daně Ing. Jana Turčíková na tel. č. 953 140 312, mob. 720 982 957. Neozve-li se žádný zájemce o prohlídku do 12.01.2027, prohlídka se neuskuteční.

Podmínky úhrady nejvyššího dražebního podání:

Vydražitel je povinen uhradit nejvyšší podání do:
- předmět pořadové číslo souboru 0001 - Soubor vybavení pražírny kávy do 30.1.2027 (§ 211 odst. 2 daňového řádu)

Platební údaje budou vydražiteli zaslány e-mailem po skončení dražby.

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje. Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas, je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání (§ 194a odst. 4 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Den, místo a čas předání vydražených věcí vydražiteli: Den předání vydražené věci bude stanoven po úhradě nejvyššího podání po dohodě s pracovníky správce daně a proběhne na adresách Vlkov 108, 594 53 Osová Bítýška a Košuličova 2, 619 00 Brno.

Předpoklady, za kterých vydražitelé mohou vydražené předměty převzít a za kterých se stanou jejich vlastníky:

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na něho vlastnické právo k vydražené věci nebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu.

Správce daně vydá vydražiteli potvrzení o úhradě nejvyššího podání, které je spolu s rozhodnutím o udělení příklepu dokladem o nabytí vlastnictví k vydraženému předmětu (§ 211 odst. 3 daňového řádu).

Vydražené věci movité správce daně nezasílá; vydražitel si je musí vyzvednout osobně v místě a čase uvedeném v dražební vyhlášce. Podle okolností (místo uskladnění, charakter věci movité) si může vydražitel dohodnout čas a místo předání individuálně.

Pokud si vydražitel vydraženou věc nepřevezme ani na výzvu správce daně, může správce daně rozhodnout o jejím propadnutí ve prospěch státu (§ 211 odst. 3 daňového řádu).

Dnem, kterým se stal vydražitel vlastníkem věci, zanikají práva uvedená v § 202a odst. 1 daňového řádu

Výzva k uplatnění práv nepřipouštějících provedení daňové exekuce:

Každý, komu svědčí k předmětu dražby právo, které nepřipouští provedení daňové exekuce, se vyzývá, aby jej uplatnil u shora uvedeného správce daně a aby takové uplatnění práva prokázal **do zahájení dražby**, jinak k jeho právu nebude při provedení daňové exekuce přihlíženo [§ 179 a § 195 odst. 2 písm. h) daňového řádu].

Výzva k uplatnění pohledávek podle § 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu:

Věřitelé z pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva váznoucím na předmětu dražby, pro které není vedena tato daňová exekuce, se vyzývají, aby své pohledávky uplatnili přihláškou u shora uvedeného správce daně a prokázali je příslušnými listinami, a to nejpozději do zahájení dražby, jinak správce daně návrh na přihlášení pohledávky odmítne [§ 197 odst. 2 a 3, § 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu].

K pohledávkám zajištěným zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva váznoucím na předmětu dražby, které nebyly uplatněny výše uvedeným způsobem, se nepřihlíží [§ 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu].

Oprávněný z exekuce přerušené podle jiného právního předpisu se může přihlásit a prokázat příslušnými listinami nejpozději do zahájení dražby, jinak správce daně návrh na přihlášení

odmítne. K přihláškám, které nebyly uplatněny výše uvedeným způsobem, se nepřihlíží [§ 197 odst. 2 a § 195 odst. 2 písm. i) daňového řádu].

Jiné daňové pohledávky vůči dlužníkovi, než pro které je daňová exekuce vedena, může správce daně, který vede exekuční řízení, nebo jiný správce daně přihlásit k uspokojení z rozvrhu výtěžku dražby, nejpozději však do zahájení dražby (§ 197 odst. 4 daňového řádu).

Upozornění k prodeji spoluvlastnického podílu, předkupnímu právu a výhradě zpětné koupě:

Spoluvlastník předmětu dražby, který se chce dražby zúčastnit a uplatnit právo přednostního příklepu dle § 338 odst. 2 o.s.ř., musí tuto skutečnost oznámit a prokázat správci daně nejpozději **5 pracovních dnů před zahájením dražby.**

Každý, kdo uplatňuje k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, je povinen oznámit a prokázat toto právo správci daně nejpozději **5 pracovních dnů před zahájením dražby.**

Jsou-li předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázány, může je osoba, které svědčí, uplatnit jen v dražbě jako dražitel (§ 197 odst. 1 daňového řádu).

Poučení:

Dražit nesmí:
a) daňový exekutor, licitátor a další úřední osoby správce daně, který dražbu nařídil, dlužník a manžel dlužníka nebo jejich zástupci a dále ti, jimž jiný právní předpis brání v nabytí věci, která je předmětem dražby [§ 201 písm. a) daňového řádu],
b) vydražitel předmětu dražby, který je znovu dražen z toho důvodu, že tento vydražitel neuhradil ve stanovené lhůtě nejvyšší dražební podání [§ 201 písm. b) daňového řádu].

Z účasti na dražbě je vyloučen také znalec, pokud byl správcem daně ustanoven k ocenění předmětu dražby a toto ocenění také provedl [§ 201 písm. a) a § 77 daňového řádu].

Dražební vyhláška se neodůvodňuje. Proti tomuto rozhodnutí nelze podat odvolání (§ 195 odst. 5 daňového řádu). Proti tomuto rozhodnutí lze uplatnit námitku (§ 159 odst. 1 daňového řádu), a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy se o úkonu dozvěděla osoba zúčastněná na správě daní. Námitka se podává u správce daně, který úkon provedl. Podaná námitka nemá odkladný účinek.

JUDr. Ivana Mikulčíková
ředitel odboru

Fotogalerie:

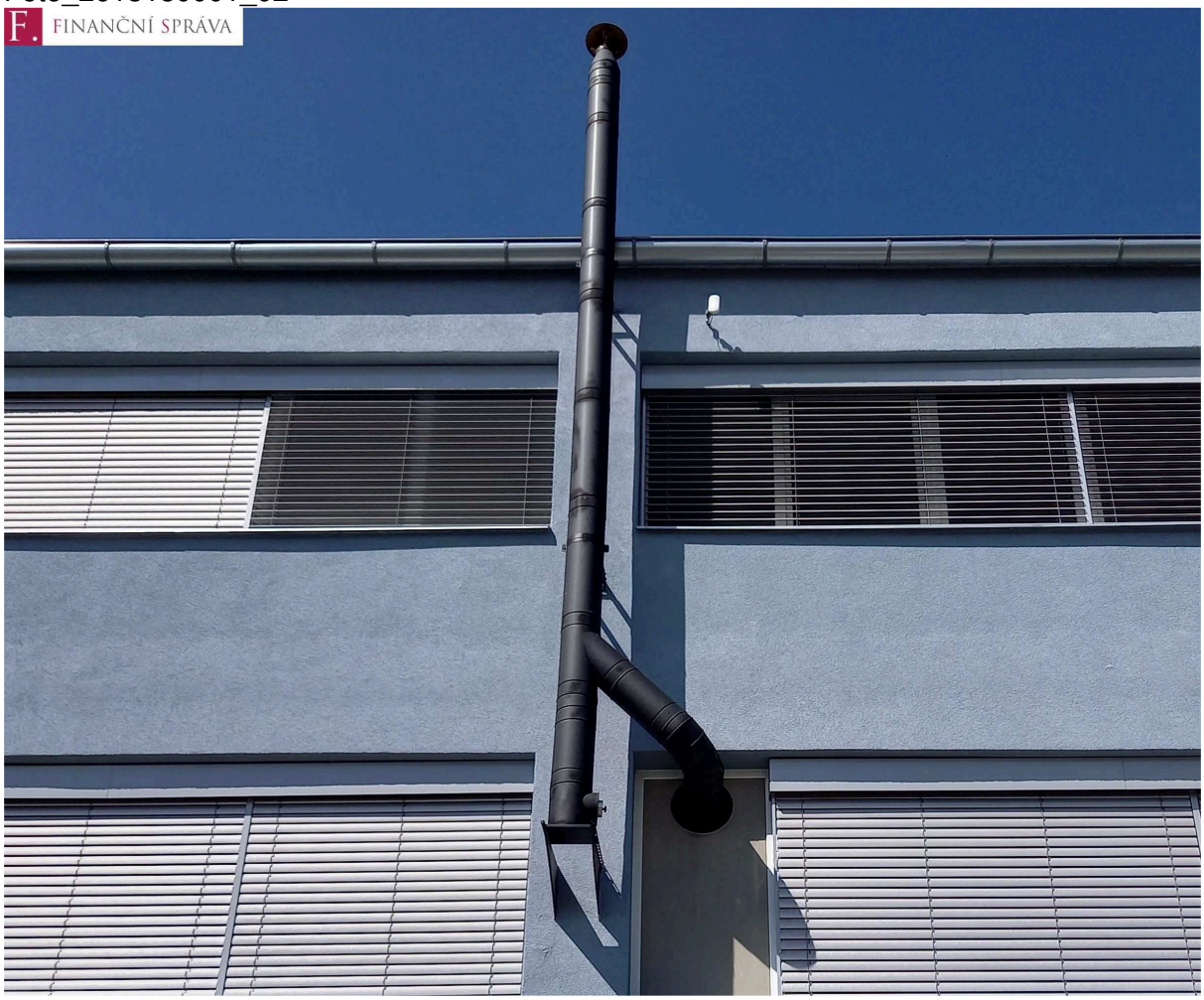
Předmět pořadové číslo 0001 - Soubor vybavení pražírny kávy

Foto_2613180001_01



Zdroj: Finanční správa

Foto_2613180001_02



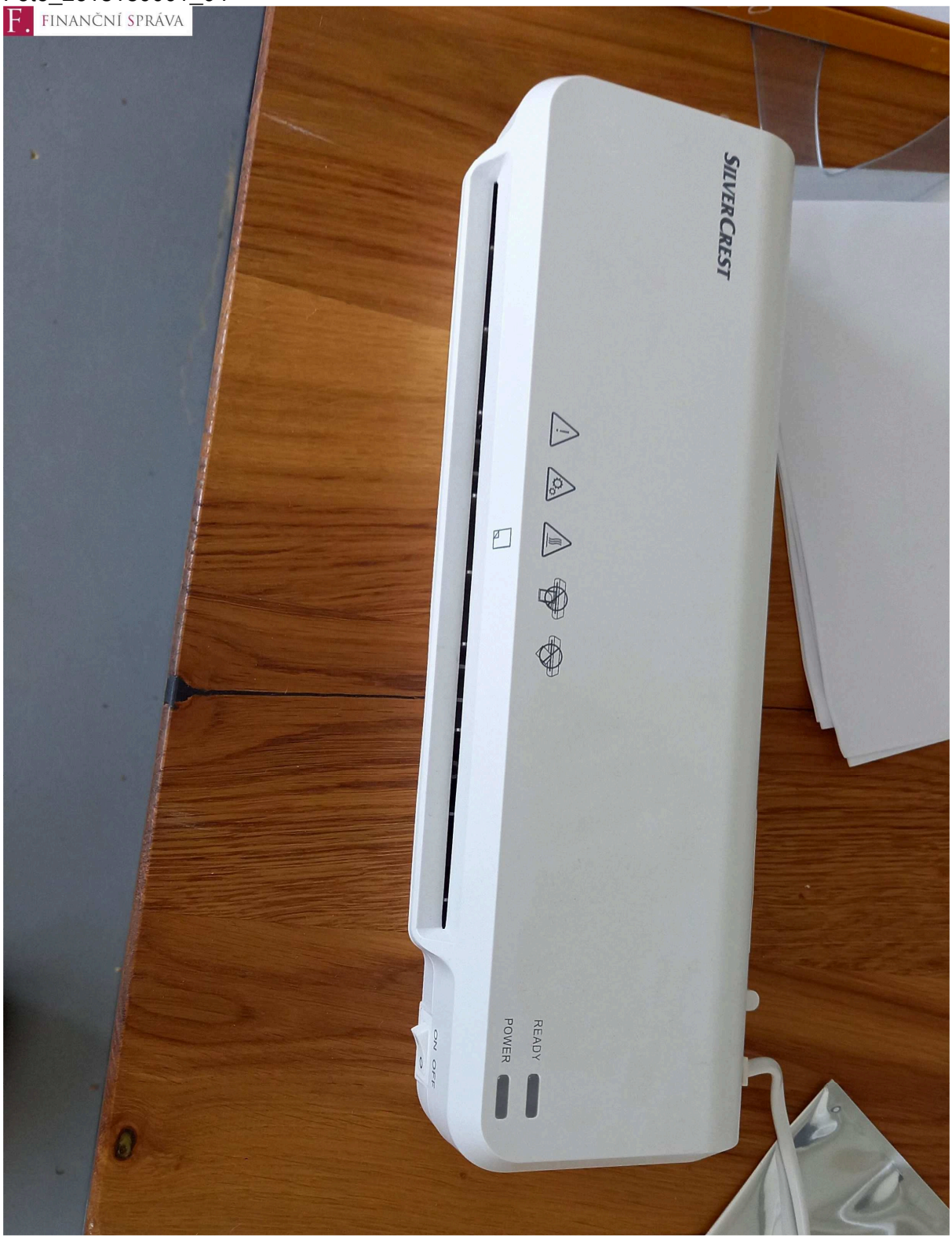
Zdroj: Finanční správa

Foto_2613180001_03



Zdroj: Finanční správa

Foto_2613180001_04



Zdroj: Finanční správa