

Finanční úřad pro Olomoucký kraj  
Lazecká 545/22  
77911 Olomouc

Územní pracoviště v Olomouci  
Lazecká 545/22  
77911 Olomouc

Č.j. 423875/23/3101-80541-800629  
Vyřizuje: PhDr. Irena Slavíčková  
Telefon: +420585541348  
č.dveří: 204

Elektronicky podepsáno  
16. 03. 2023  
Ing. Josef Hradil  
ředitel sekce

**Vydražitel:**



## **R O Z H O D N U T Í**

### **o udělení příklepu v elektronické dražbě nemovité věci**

Shora uvedený správce daně rozhodl podle § 194a odst. 3, § 199 odst. 3 až 6 a § 222 odst. 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“) v daňové exekuci prodejem nemovitých věcí nařízené exekučním příkazem č.j. 889190/22/3101-80541-810228 a č.j. 894269/22/3101-80541-810228 takto:

**shora uvedenému vydražiteli byl v dražbě č. 230123, nařízené dražební vyhláškou č.j. 158252/23/3101-80541-800629 udělen příklep k předmětu dražby poř. č. 0001 včetně příslušenství, a to**  
**pozemek parcela č. KN 455/39 o výměře 266 m<sup>2</sup>, zahrada, zapsáno na LV 553 pro katastrální území 616699 Bystrovany, obec Bystrovany, okres Olomouc, vedeno u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc,**  
**a pozemek parcela č. KN 2010/15 o výměře 159 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, jiná plocha, zapsáno na LV 1708 pro katastrální území 778281 Velká Bystřice, obec Velká Bystřice, okres Olomouc, vedeno u Katastrálního úřadu Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc.**

za nejvyšší učiněné dražební podání ve výši **352 005,- Kč**.

Uvedená cena je konečná.

**Lhůta pro úhradu nejvyššího podání a platební údaje byly sděleny e-mailem bezprostředně po skončení dražby.** Veškerou e-mailovou korespondenci je možné nalézt v uživatelském účtu pod dlaždicí **Uživatelské zprávy** umístěné v dolní části úvodní stránky.

Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 60 000,- Kč (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

**Poučení o možnosti učinit předražek:**

Každý s výjimkou osob, které nemohou dražit (§ 201 daňového řádu), může **do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí o příklepu** správci daně písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 70 odst. 3 DŘ, tedy musí být z něho patrné, kdo předražek podal, které daňové exekuce prodejem nemovitých věcí se týká, a v jaké výši je předražek činěn. Podpis navrhovatele na podání musí být úředně ověřen (§ 177 odst. 1 daňového řádu; § 336ja o. s. ř.).

Minimální předražek je **440 006 Kč**.

Navrhovatel předražku je rovněž povinen ve lhůtě **15 dnů** ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí **zaplatit předražek** na účet správce daně:

- Číslo účtu: **130032-47623811/0710**
- Variabilní symbol: (navrhovatel uvede v případě právnické osoby IČO, v případě fyzické osoby rodné číslo bez lomítka, v případě fyzické osoby bez českého rodného čísla vlastní číslo plátce přidělené FÚ)
- Specifický symbol: **2301230001**

Je-li navrhovatelem předražku dražitel, složená dražební jistota se na úhradu předražku započte. Není-li řádně a včas předražek zaplacen, správce daně k návrhu předražku nepřihlíží.

Je-li učiněno více předražek, nemovitou věc nabude ten, kdo učiní nejvyšší předražek; v případě shodných podání vydražitel, pak ten, kdo podal návrh jako první, poté se rozhoduje při jednání losem.

Neúspěšným navrhovatelům předražku se zaplacená částka vrátí po právní moci rozhodnutí o předražku.

**Odůvodnění:**

Výše uvedený vydražitel učinil v dražbě nejvyšší dražební podání, proto mu byl udělen příklep.

**Poučení:**

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce, nebo lhůty prodloužené podle § 226 odst. 1 daňového řádu se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje (§ 226 odst. 2 daňového řádu). Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li by při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání; na náhradu se započte jím složená dražební jistota (§ 211 odst. 5 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Proti tomuto rozhodnutí se může příjemce rozhodnutí odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Proti rozhodnutí o udělení příklepu se mohou odvolat do 15 dnů ode dne ukončení dražby též osoby uvedené v § 196 odst. 1 daňového řádu, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, a nezúčastnily se z tohoto důvodu dražby.

Odvolání se podává u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno. Podané odvolání nemá odkladný účinek (§ 109, § 223 odst. 1, 2 daňového řádu).

Odvolání je nepřípustné, směřuje-li jenom proti odůvodnění rozhodnutí.

Ing. Josef Hradil  
ředitel sekce