

Finanční úřad pro hlavní město Prahu  
Štěpánská 619/28  
11121 Praha 1

Č.j. 2207117/26/2080-81542-051251  
Vyřizuje: JUDr. Jana Táborská  
Telefon: +420953114237

**Vydražitel:**

ID 8753260508  
Michaela Hanslíková  
Druh vlastnictví: společné jmění manželů  
RČ: 29. 10. 1974  
Jindřichov 545  
79383 Jindřichov

**Dlužník:**

Antonín Zingopis  
Anenská 188/3  
110 00 Praha 1  
nar.: 27. 9. 1965, IČO: 47990767

**Spoluvlastníci:**

MUDr. Tomáš Andrš  
Wolkerova 789/5  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 26. 6. 1984

Libuše Balašová  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 17. 7. 1956

Mgr. Lenka Beránková  
K Lesu 2448/31  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 11. 3. 1968

Mgr. Vlasta Černá  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 8. 11. 1970

Marta Grymová  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 1. 4. 1947

Ivana Martínková  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 15. 4. 1974

RNDr. Leopold Matela  
Karbenská 2295/23  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 8. 12. 1953

Mgr. Jarmila Matelová  
Karbenská 2295/23  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 17. 8. 1954

Hana Munclingerová  
Nám. Hrdinů 1931/3  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 22. 10. 1975

MUDr. Ondřej Novák  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 21. 12. 1976

MUDr. Iveta Nováková  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 4. 5. 1976

Zdeněk Peřina  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 5. 1. 1950

Marie Peřinová  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 5. 2. 1953

MUDr. Renáta Stopková  
Brantice č. p. 417  
793 93 Brantice  
nar.: 20. 4. 1975

Jitka Suchomelová  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 2. 9. 1963

Antonín Zetek  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 17. 1. 1958

Vlasta Zetková  
Říční okruh 2392/26  
Pod Bezručovým vrchem  
794 01 Krnov  
nar.: 27. 3. 1959

## **ROZHODNUTÍ**

### **o udělení příklepu v elektronické dražbě nemovité věci**

Shora uvedený správce daně rozhodl podle § 194a odst. 3, § 199 odst. 3 až 6 a § 222 odst. 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“) v daňové exekuci prodejem nemovitých věcí nařízené exekučním příkazem č.j. 8398266/25/2080-81542-051251 takto:

**shora uvedenému vydražiteli byl v dražbě č. 260168, nařízené dražební vyhláškou č.j. 936009/26/2080-81542-051251 udělen příklep k předmětu dražby poř. č. 0001 včetně příslušenství, a to:**

**Garážové stání v k. ú. Krnov-Horní Předměstí - spoluvlastnický podíl Antonína Zingopise o velikosti 473/10000 k jednotce č. 2392/101 garáž v bytovém domě č. p. 2392 (LV 6633) na pozemku parc. č. 2815/3 (LV 6633) s podílem na společných částech domu a pozemku o velikosti 2119/10000, vše v katastrálním území Krnov–Horní Předměstí, obec Krnov, zapsané na listu vlastnictví č. 7015 vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Krnov**

**garážové stání umístěné v 1. podzemním podlaží \* z bytové části domu je přístupné výtahem, z venkovní části pak průjezdem pod bytovým domem na pozemku parc. č. 2815/2 \* betonové základy s izolací \* zděné cihelné zdivo na sílu 40 cm se zateplením \* betonové stropy s rovným podhledem \* střecha pultová \* vnitřní omítky vápenné, fasádní omítky perlínkové \* inženýrské sítě – elektroinstalace, bleskosvod \* společné části domu – výtah, ventilace, odsávání \* nemovitá věc se nachází v centrální části na ul. Říční okruh ve městě Krnov cca 100 m od autobusového nádraží \* v obci je dostupná občanská vybavenost – mateřská školka, škola, obchody s potravinami.**

za nejvyšší učiněné dražební podání ve výši **171 580,- Kč.**

Uvedená cena je konečná.

**Lhůta pro úhradu nejvyššího podání a platební údaje byly sděleny e-mailem bezprostředně po skončení dražby.** Veškerou e-mailovou korespondenci je možné nalézt v uživatelském účtu pod dlaždicí **Uživatelské zprávy** umístěné v dolní části úvodní stránky.

Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 50 000,- Kč (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

#### **Poučení o možnosti učinit předražek:**

Každý s výjimkou osob, které nemohou dražit (§ 201 daňového řádu), může **do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí o příklepu** správci daně písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (předražek). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 70 odst. 3 DŘ, tedy musí být z něho patrné, kdo předražek podal, které daňové exekuce prodejem nemovitých věcí se týká, a v jaké výši je předražek činěn. Podpis navrhovatele na podání musí být úředně ověřen (§ 177 odst. 1 daňového řádu; § 336ja zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Minimální předražek je **214 475 Kč**.

Navrhovatel předražku je rovněž povinen ve lhůtě **15 dnů** ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí **zaplatit předražek** na účet správce daně:

- Číslo účtu: **130032-77628031/0710**
- Variabilní symbol: (navrhovatel uvede v případě právnické osoby IČO, v případě fyzické osoby rodné číslo bez lomítka, v případě fyzické osoby bez českého rodného čísla vlastní číslo plátce přidělené FÚ)
- Specifický symbol: **2601680001**

Je-li navrhovatelem předražku dražitel, složená dražební jistota se na úhradu předražku započte. Není-li řádně a včas předražek zaplacen, správce daně k návrhu předražku nepřihlíží.

Je-li učiněno více předražek, nemovitou věc nabude ten, kdo učiní nejvyšší předražek; v případě shodných podání vydražitel, pak ten, kdo podal návrh jako první, poté se rozhoduje při jednání losem.

Neúspěšným navrhovatelům předražku se zaplacená částka vrátí po právní moci rozhodnutí o předražku.

#### **Odůvodnění:**

Výše uvedený vydražitel učinil v dražbě nejvyšší dražební podání, proto mu byl udělen příklep.

#### **Poučení:**

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce, nebo lhůty prodloužené podle § 226 odst. 1 daňového řádu se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje (§ 226 odst. 2 daňového řádu). Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li by při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání; na náhradu se započte jím složená dražební jistota (§ 211 odst. 5 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Proti tomuto rozhodnutí se může příjemce rozhodnutí odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Proti rozhodnutí o udělení příklepu se mohou odvolat do 15 dnů ode dne ukončení

dražby též osoby uvedené v § 196 odst. 1 daňového řádu, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, a nezúčastnily se z tohoto důvodu dražby.

Odvolání se podává u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno. Podané odvolání nemá odkladný účinek (§ 109, § 223 odst. 1, 2 daňového řádu).

Odvolání je nepřípustné, směřuje-li jenom proti odůvodnění rozhodnutí.

Ing. Petr Komárek  
ředitel sekce