

Finanční úřad pro Moravskoslezský kraj
Na Jízdárně 3162/3
70900 Ostrava

Elektronicky podepsáno
23. 09. 2026
Lic. Jakub Kozelka
vedoucí oddělení

Č.j. 8303717/26/3200-80546-802593PHA
Vyřizuje: Bc. Kamil Hanzel
Telefon: +420953146173
č.dveří: 507

Vydražitel:



R O Z H O D N U T Í

o udělení příklepu v elektronické dražbě nemovité věci

Shora uvedený správce daně rozhodl podle § 194a odst. 3, § 199 odst. 3 až 6 a § 222 odst. 4 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „daňový řád“) v daňové exekuci prodejem nemovitých věcí nařízené exekučním příkazem č.j. 7035772/19/2001-80541-110658 takto:

shora uvedenému vydražiteli byl v dražbě č. 260382, nařízené dražební vyhláškou č.j. 2432460/26/3200-80546-802593PHA udělen příklep k předmětu dražby poř. č. 0001 včetně příslušenství, a to Vinice v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště - Nemovité věci zapsané na LV č. 10867 pro katastrální území Kunovice u Uherského Hradiště.
Pozemky: parcela č. 3285/37 o výměře 3 m2-orná půda, parcela č. 3285/166 o výměře 4870 m2-vinice, parcela č. 3285/167 o výměře 3379 m2-vinice, parcela č. 3285/168 o výměře 1330 m2-vinice, parcela č. 3285/177 o výměře 1666 m2-vinice, parcela č. 3285/180 o výměře 965 m2-vinice, parcela č. 3285/183 o výměře 1185 m2-vinice, parcela č. 3285/193 o výměře 1234 m2-vinice, parcela č. 3286/7 o výměře 1 m2-ostatní plocha, parcela č. 3286/15 o výměře 3 m2-vinice, parcela č. 3286/24 o výměře 16 m2-vinice, parcela č. 3286/37 o výměře 9 m2-vinice, parcela č. 3286/49 o výměře 17 m2-vinice, parcela č. 3286/51 o výměře 20 m2-vinice, parcela č. 3286/53 o výměře 18 m2-vinice, parcela č. 3286/58 o výměře 4 m2-vinice, parcela č. 3287/7 o výměře 55 m2-orná půda, parcela č. 3287/8 o výměře 32 m2-orná půda, parcela č. 3287/19 o výměře 212 m2-orná půda, parcela č. 3287/39 o výměře 370 m2-orná půda, parcela č. 3287/158 o výměře 429 m2-orná půda, parcela č. 3287/217 o výměře 530 m2-vinice, parcela č. 3287/225 o výměře 278 m2-vinice, parcela č. 3287/238 o výměře 1426 m2-vinice, parcela č. 3287/253 o výměře 621 m2-vinice, parcela č. 3287/255 o výměře 594 m2-vinice, parcela č. 3287/257 o výměře 607 m2-vinice, parcela č. 3287/262 o výměře 1176 m2-vinice, parcela č. 3287/266 o výměře 1053 m2-vinice, parcela č. 3287/267 o výměře 433 m2-vinice, parcela č. 3287/283 o výměře 259 m2-vinice, parcela č. 3287/284 o výměře 26 m2-orná půda, parcela č. 3287/285 o výměře 348 m2-vinice, parcela č. 3287/287 o výměře 106 m2-vinice, parcela č. 3287/289 o výměře 82 m2-vinice, parcela č. 3287/291 o výměře 86 m2-vinice, parcela č. 3349/96 o výměře 2583 m2-trvalý travní porost .

za nejvyšší učiněné dražební podání ve výši **802 000,- Kč.**

Uvedená cena je konečná.

Lhůta pro úhradu nejvyššího podání a platební údaje byly sděleny e-mailem bezprostředně po skončení dražby. Veškerou e-mailovou korespondenci je možné nalézt v uživatelském účtu pod dlaždicí **Uživatelské zprávy** umístěné v dolní části úvodní stránky.

Na nejvyšší podání se započítává vydražitelem složená jistota ve výši 10 000,- Kč (§ 222 odst. 2 daňového řádu).

Odůvodnění:

Výše uvedený vydražitel učinil v dražbě nejvyšší dražební podání, proto mu byl udělen příklep.

Poučení o možnosti učinit předražek:

Každý s výjimkou osob, které nemohou dražit (§ 201 daňového řádu), může **do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí o příklepu** správci daně písemně navrhnout, že vydraženou nemovitou věc chce nabýt alespoň za částku o čtvrtinu vyšší, než bylo nejvyšší podání (navrhnout předražek) (§ 223a daňového řádu, § 336j zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů). Návrh musí obsahovat náležitosti podle § 70 odst. 3 DŘ, tedy musí být z něho patrné, kdo předražek podal, které daňové exekuce prodejem nemovitých věcí se týká, a v jaké výši je předražek činěn. Podpis navrhovatele na návrhu předražku, který není podán ústně do protokolu nebo elektronicky způsobem nevyžadujícím dodatečné potvrzení, musí být úředně ověřen.

Minimální předražek je **1 002 500 Kč**.

Navrhovatel předražku je rovněž povinen ve lhůtě **15 dnů** ode dne zveřejnění tohoto rozhodnutí **zaplatit předražek** na účet správce daně:

- Číslo účtu: **130032-77628031/0710**
- Variabilní symbol: (navrhovatel uvede v případě právnické osoby IČO, v případě fyzické osoby rodné číslo bez lomítka, v případě fyzické osoby bez českého rodného čísla vlastní číslo plátce přidělené FÚ)
- Specifický symbol: **2603820001**

Správce daně nepřihlíží k návrhu předražku, pokud tento předražek není plně uhrazen ve lhůtě k podání návrhu předražku. Je-li navrhovatelem předražku dražitel, složená dražební jistota se na úhradu předražku započte.

Je-li učiněno více předražků, nemovitou věc nabude ten, kdo učiní nejvyšší předražek; v případě shodných podání vydražitel, pak ten, kdo podal návrh jako první, poté se rozhoduje při jednání losem.

Neúspěšným navrhovatelům předražku se zaplacená částka vrátí po právní moci rozhodnutí o předražku.

Poučení:

Marným uplynutím lhůty k úhradě nejvyššího dražebního podání stanovené v dražební vyhlášce, nebo lhůty prodloužené podle § 226 odst. 1 daňového řádu se rozhodnutí o udělení příklepu zrušuje (§ 226 odst. 2 daňového řádu). Vydražitel, který neuhradil nejvyšší podání včas je povinen nahradit správci daně náklady opakované dražby a škodu, která vznikla tím, že neuhradil nejvyšší dražební podání, a bylo-li by při opakované dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání, i rozdíl na nejvyšším dražebním podání; na náhradu se započte jím složená dražební jistota (§ 211 odst. 5 a § 227 odst. 1 daňového řádu).

Proti tomuto rozhodnutí se může příjemce rozhodnutí odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho doručení. Proti rozhodnutí o udělení příklepu se mohou odvolat do 15 dnů ode dne ukončení dražby též osoby uvedené v § 196 odst. 1 daňového řádu, kterým nebyla doručena dražební vyhláška, a nezúčastnily se z tohoto důvodu dražby.

Odvolání se podává u správce daně, jehož rozhodnutí je odvoláním napadeno. Podané odvolání nemá odkladný účinek (§ 109, § 223 odst. 1, 2 daňového řádu).

Odvolání je nepřípustné, směřuje-li jenom proti odůvodnění rozhodnutí.

Lic. Jakub Kozelka
vedoucí oddělení